

From: Heiki Ärm
Sent: 27 December 2022 14:55:19
To: Malle Viiburg
Cc: Urve Jõgi
Subject: FW: Vastus taotlusele

From: Mihkel Nukka <mihkel@seadus.ee>
Sent: Tuesday, December 27, 2022 1:19 PM
To: Heiki Ärm <heiki.arm@rmk.ee>
Cc: Andres Sepp <andres.sepp@rmk.ee>
Subject: Re: Vastus taotlusele

Tere!

Olete jätnud Päidre Põllud OÜ 11.11.2022. a taotlusele ja ettepanekule sisuliselt vastamata. Samale asjaolule, et RMK jättis sisuliselt vastamata 20.09.2022 ja 26.09.2022. a Päidre Põllud OÜ pöördumistele, on juhitud tähelepanu 11.11.2022. a dokumendis. RMK on seda ignoreerinud ega ole oma ignorantset tegevust vähimalgi määral selgitanud.

Päidre Põllud OÜ on pöördunud Saadu mets kinnistu omaniku poole. Saadu mets omanik ei nõustunud, et Salu kinnistult juurdepääs avalikult kasutatavale teele toimub üle tema kinnistu, osundades, et lühem ja mõistlikum ligipääs on Rannametsa-Ikla teelt otse Merelaane teelt üle Orajõe metskond 15 kinnistu Salu kinnistuni ehk sama lahendus, nagu vald on Korralduses määranud. RMK ei ole selgitanud, kuidas on võimalik kasutada Saadu mets kinnistut Salu, Sõeru-Lepa ja Sõeru-Männi kinnistutele ligipääsuks, kui kinnistu omanik seda keelab ja puudub võimalus kokkulepet sõlmida.

Samuti ei ole RMK vastanud, kuidas üle Saadu mets kinnistu ligipääs on maakorralduslikult sobivam, säästlikum, liiklusohutuse poolest ohutum ja distantsiliselt lühem kui taotletav juurdepääs (vaidlusaluses osas **6,8 meetrit!**). RMK ei ole sõnagi vastanud ka selgitustele ja kaardimaterjali andmetele, mille kohaselt on taotletav juurdepääsutee asukohas olnud ajalooline tee. Kokkuvõtlikult on RMK jätnud vastamata AÕS § 156 eeldustele juurdepääsutee määramise kohta.

RMK küll tugineb Häädemeeste Vallavalitsus on 21.09.2022a. oma korraldusega nr 431 tunnistanud kehtetuks varasema korralduse nr 691, kuid RMK on jätnud oma kirjas teadlikult märkimata, et Päidre Põllud OÜ on Häädemeeste Vallavalitsuse 21.09.2022. a korralduse kohtus vaidlustanud ja kohus on selle kaebuse menetlusse võtnud (haldusasi nr 3-22-2261; manuses kohtumäärus).

Kuna RMK kolmandat korda ignoreerib Päidre Põllud OÜ kirjalikke pöördumisi, jättes nendele sisuliselt vastamata, siis ei jää Päidre Põllud OÜ-l muud üle kui pöörduda oma õiguste kaitseks kohtu poole.

Lugupidavalt / Best regards,

Mihkel Nukka
Master of Arts in Law
mihkel@seadus.ee
+372 50 56 901

UniLaw Õigusbüroo OÜ
Law Office UÜ
e-mail: info@seadus.ee
website: www.seadus.ee

On 8. Dec 2022 at 16:33 +0200, Heiki Ärm <heiki.arm@rmk.ee>, wrote:

Tere!

Riigimetsa Majandamise Keskus edastab Teile 08.12.2022 dokumendi nr 3-1.1/2022/5148 Vastus taotlusele.

Lugupidamisega

Heiki Ärm
metsaülem
metsaosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
5031423
heiki.arm@rmk.ee